

# EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO – MĚSTO, soudní exekutor JUDr. VÍT NOVOZÁMSKÝ,

Bratislavská 73, 602 00 Brno, email: [podatelna56@soudni-exekutori.cz](mailto:podatelna56@soudni-exekutori.cz), ID DS: gvjg8s9  
tel./fax. 545217647, 545217682, 545218184, 545218185, 545218181, 545214368, 545214397, 545211955, 545242967,

Č.j. 056 EX 12635/06 - 143

Při kontaktu s pracovníky úřadu uvádějte  
vždy spisovou značku 056 EX 12635/06!

Stránka 1 z 1

## U S N E S E N Í

JUDr. Vít Novozámský, soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno – město, Bratislavská 73, 602 00 Brno, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Litoměřicích ze dne 01.12.2006, č.j. 17 Nc 5086/2006-3-, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného rozhodčího nález rozhodce JUDr. Jiřího Nováka ze dne 01.08.2006, č.j. H /2006/07332 k uspokojení pohledávky oprávněného Home Credit a.s., se sídlem Moravské náměstí 249/8, Brno, PSČ: 602 00, IČ: 26978636, práv. zast. advokátem JUDr. Vladimír Muzikář, advokát, se sídlem Havlíčkova 127/13, Brno, PSČ: 602 00, IČ: 66203856 **proti povinnému Čeněk Landa, bytem 1. Máje 126, Úštěk - Úštěk-České Předměstí, PSČ: 411 45, RČ: 600426/** rozhodl

t a k t o:

Soudní exekutor uděluje vydražiteli: **Aleš Řezníček, bytem Vančurova 12, 412 01 Litoměřice, r.č.: 770627/, p ří k l e p** na vydražené nemovitosti:

- podíl id. ½ pozemku parcela 861 o výměře 277 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří
  - podíl id. ½ pozemku parcela 862 o výměře 4800 m<sup>2</sup>, zahrada, zemědělský půdní fond
  - podíl id. ½ stavby části obce Úštěk-České Předměstí, č.p. 126, rod.dům, stojící na parcele 861
- vše zapsáno u KÚ pro Ústecký kraj, KP Litoměřice, okres: Litoměřice, kat.území: Úštěk, obec: Úštěk, LV:169.

**za nejvyšší podání 325.000,- Kč.**

Lhůta k zaplacení nejvyššího podání se stanoví do 30 dnů ode dne právní moci usnesení o příklepu, a to buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo platbou na účet soudního exekutora vedený u České spořitelny a.s., č.ú. 2051842389/0800, *variabilní symbol*: 12635/06, *specifický symbol*: rodné číslo nebo IČ vydražitele, *do detailu platby nebo zprávy pro příjemce* uvede vydražitel „doplatek nejvyššího podání“. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 100.000,-Kč.

## O d ů v o d n ě n í :

Při elektronické dražbě nemovitostí uvedených ve výroku tohoto usnesení dne 18.10.2012 učinil vydražitel uvedený ve výroku tohoto usnesení nejvyšší podání. Při dražebním jednání nebyly vzneseny žádné námitky proti udělení příklepu uvedenému vydražiteli. Proto soudní exekutor podle § 336j OSŘ vydražiteli udělil příklep.

Současně soudní exekutor podle § 336j odst.4 OSŘ stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání.

Podle § 336l OSŘ vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu. O tom je vydražitel povinen vyzrozumět soudního exekutora.

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§336l odst. 1 a 2 OSŘ).

**P o u ě n í :** Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení ke Krajskému soudu v Ústí nad Labem, písemně, trojmo, *prostřednictvím soudního exekutora*.

Proti usnesení, kterým byl příklep udělen, mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, vydražitel a dražitelé, kteří proti udělení příklepu vznesli námitky. Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336 c odst.1 písm.a), kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání( §336k odst. 2 OSŘ).

V Brně dne 18.10.2012

Mgr. Marie Mynaříková  
exekutorský kandidát  
pověřená soudním exekutorem  
JUDr. Vítem Novozámským  
Exekutorský úřad Brno - město