

Oznámení o přihlášených pohledávkách

JUDr. Vít Novozámský, soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno se sídlem Bratislavská 73, 602 00 Brno, Česká republika pověřený provedením exekuce, které vydal Okresní soud v Karlových Varech dne 02.03.2018, č.j. 47 EXE 344/2018-13, jímž byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného rozsudku Okresního soudu v Karlových Varech dne 14.09.2017, č.j. 14 C 259/2017 - 18 k uspokojení pohledávky oprávněného AB 4 B.V. soukromá společnost s ručením omezeným, se sídlem WTC Twr B Strawinskylaan 933, Amsterdam, PSČ: 1077XX, IČ: 34186049, práv. zast. advokátem Mgr. Roman Pospiech, advokát, se sídlem Svobodova 136/9, Praha-Vyšehrad, PSČ: 128 00, IČ: 87901463
proti povinnému Attila Kešely, bytem Náměstí Karla IV. č.p. 207, Nejdek, PSČ: 362 21, RČ: 750808/9567
ve výši 50.800,27 Kč s příslušenstvím

v souladu s ust. § 336p odst. 1, 2 o.s.ř. ve spojení s ust. § 52 odst. 1, 2 e.ř., činí oznámení o přihlášených pohledávkách, o nichž exekutor rozhodne v rámci rozvrhu nejvyššího podání dosaženého dražbou níže označené nemovitosti, konané dne 02.07.2020, při níž bylo dosaženo výtěžku ve výši 555.000,-Kč.

Označení vydražené nemovitosti:

Jednotky			Podíl na	
Č.p./	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ	společných částech
č.jednotky			jednotky	domu a pozemku
207/3	byt	ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny, rezer vace, nem.nár.kult.pam	byt.z.	169/1000

Vymezeno v:

Budova **Nejdek, č.p. 207, byt.dům, LV 2273**
na parcele St. 153/2, LV 2273

Parcele St. 153/2 zastavěná plocha a nádvoří 197m2

Okres: **CZ0412 Karlovy Vary**

Obec: **555380 Nejdek**

Kat.území: **702625 Nejdek**

List vlastnictví: **4572**

Soudní exekutor oznamuje, že v rozvrhu bude rozhodováno o přihláškách těchto věřitelů:

- 1) **Věřitel: Finanční úřad pro Karlovarský kraj**, Krymská 2a, 360 01 Karlovy Vary, Územní pracoviště v Karlových Varech, Západní 19, 360 01 Karlovy Vary

Předložené listiny:

výkaz nedoplatků č.j. 896863/19/2401-80541-404870

rozhodnutí o zřízení zástavního práva k nemovité věci dlužníka ze dne 28.1.2019

Výše pohledávky: **1.384,- Kč**

Sdělení věřitele o zařazení do skupiny: **pohledávka ve výši 656,- Kč do čtvrté skupiny podle § 337c odst. 1 písm. d) o.s.ř.**

Sdělení věřitele o pořadí ve skupině (skutečnosti rozhodné pro pořadí): **den vzniku zástavního práva – 28.1.2019**

Sdělení věřitele o zařazení do skupiny: **pohledávka ve výši 728,- Kč do šesté skupiny podle § 337c odst. 1 písm. f) o.s.ř.**

Sdělení věřitele o pořadí ve skupině (skutečnosti rozhodné pro pořadí): **den podání přihlášky**

- 2) **Věřitel: Česká pojišťovna a.s.**, IČ: 45272956, Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, zast. Mgr. Janem Ševčíkem, advokátem, Kodaňská 1441/46, Praha 10

Předložené listiny:

plná moc ze dne 14.1.2019, pověření koncipienta ze dne 1.2.2019
rozsudek Okresního soudu v Karlových Varech č.j. 14 C 82/2019-12 ze dne 26.3.2019
EXEKUČNÍ PŘÍKAZ K PROVEDENÍ EXEKUCE PRODEJEM NEMOVITÝCH VĚCÍ č. j. 135 EX 2615/19-31 ze dne 20.05.2019
VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ EXEKUCE č. j. 135 EX 2615/19-23 ze dne 18.05.2019
Příkaz k úhradě nákladů exekuce č. j. 135 EX 2615/19-42 ze dne 11.6.2019

Výše pohledávky: **5.746,- Kč**

Sdělení věřitele o zařazení do skupiny: **čtvrtá skupina podle § 337c odst. 1 písm. d) o.s.ř.**

Sdělení věřitele o pořadí ve skupině (skutečnosti rozhodné pro pořadí): **6.5.2019**

3) **Věřitel: Komerční banka, IČ: 45317054, Praha 1, na Příkopě 33 čp. 969, 114 07,**

Předložené listiny:

exekuční návrh z 28.3.2019
rozsudek Okresního soudu v Karlových Varech č.j. 17C 216/2018-37
rozsudek Okresního soudu v Karlových Varech č.j. 17C 216/2018-26
exekuční příkaz k provedení exekuce prodejem nemovitých věcí č. j. 181 EX 3121/19-27
vyrozumění o zahájení exekuce č. j. 181 EX 3121/19-22
smlouva o hypotečním úvěru ze dne 17.10.2013
zástavní smlouva k nemovitostem ze dne 17.10.2013
pověření ze dne 7.3.2017

Výše pohledávky: **300.818,82 Kč**

Sdělení věřitele o zařazení do skupiny: **337c odst. 1 písm. d) o.s.ř.**

Sdělení věřitele o pořadí ve skupině (skutečnosti rozhodné pro pořadí): **13.11.2013, den vzniku zástavního práva**

4) **Věřitel: Komerční banka, IČ: 45317054, Praha 1, na Příkopě 33 čp. 969, 114 07**

Předložené listiny:

exekuční návrh z 28.3.2019
rozsudek Okresního soudu v Karlových Varech č.j. 17C 216/2018-37
rozsudek Okresního soudu v Karlových Varech č.j. 17C 216/2018-26
exekuční příkaz k provedení exekuce prodejem nemovitých věcí č. j. 181 EX 3121/19-27
vyrozumění o zahájení exekuce č. j. 181 EX 3121/19-22
smlouva o hypotečním úvěru ze dne 17.10.2013
zástavní smlouva k nemovitostem ze dne 17.10.2013
pověření ze dne 7.3.2017

Výše pohledávky: **456.718,02 Kč**

Sdělení věřitele o zařazení do skupiny: **337c odst. 1 písm. d) o.s.ř.**

Sdělení věřitele o pořadí ve skupině (skutečnosti rozhodné pro pořadí): **28.3.2019**

Přihlášky, které byly odmítnuty:

- *Žádné přihlášky odmítnuty nebyly*

Přihlášky, o kterých doposud nebylo rozhodnuto dle ust. § 336f odst. 4 o.s.ř.:

- *Soudní exekutor takové přihlášky neeviduje.*

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO – MĚSTO, soudní exekutor JUDr. VÍT NOVOZÁMSKÝ,

Bratislavská 73, 602 00 Brno, email: podatelna56@soudni-exekutori.cz, ID DS: gvjg8s9
tel./fax. 545217647, 545217682, 545218184, 545218185, 545218181, 545211955, 545242967

Č.j. 056 EX 178/18 - 96

Vždy uvádějte spisovou značku

Stránka 3 z 3

Poučení: Oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění a věřitelé povinného, mohou popřít přihlášené pohledávky co do jejich pravosti, výše, zařazení do skupiny a pořadí, a to nejpozději do 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto oznámení, nebo v téže lhůtě žádat, aby k rozvržení rozdělované podstaty bylo nařízeno jednání. K námitkám a žádostem o jednání učiněným později se nepřihlíží. (§ 336b odst. 4 písm b) o.s.ř.)

Věřitelé jsou povinni bezodkladně oznámit exekutorovi změny týkající se přihlášky, ke kterým došlo po jejím doručení soudnímu exekutorovi. Při neoznámení věřitel odpovídá za škodu tím způsobenou. (§ 336f odst. 5 o.s.ř.)

V Brně dne 02.07.2020

Mgr. Martin Kubena
exekutorský kandidát
pověřený soudním exekutorem
JUDr. Vítem Novozámským