

**EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO – MĚSTO, soudní exekutor JUDr. VÍT NOVOZÁMSKÝ,**Bratislavská 73, 602 00 Brno, email: [podatelna56@soudni-exekutori.cz](mailto:podatelna56@soudni-exekutori.cz), ID DS: gvjg8s9  
tel./fax. 545217647, 545217682, 545218184, 545218185, 545218181, 545214368, 545214397, 545211955, 545242967,**EXEKUTORSKÝ ÚŘAD  
BRNO - MĚSTO**Toto rozhodnutí nabylo  
právní moci dne 13.3. 2012**Exekuční příkaz**

Č.j. 056 EX 10560/09 - 90

Při kontaktu s pracovníky úřadu uvádějte  
výd. spisovou značku 056 EX 10560/09!

Stránka 1 z 2

JUDr. Vít Novozámský, soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno – město, Bratislavská 73, 602 00 Brno, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu ve Zlíně ze dne 15.09.2009, č.j. 13 Nc 1613/2009-8, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného notářského zápisu JUDr. Libuše Kučerová - notářka ze dne 04.12.2007, č.j. N 295/2007, NZ 295/2007 k uspokojení pohledávky oprávněného CONTINUA s.r.o., se sídlem Lužné 597, Luhačovice, PSČ: 763 26, IČ: 15547230, práv. zast. advokátem JUDr. Oktavián Kocián, advokát, se sídlem AK Příkop 6, Brno, PSČ: 604 20, IČ: 64329658  
proti povinnému Miroslav Pilát, bytem Lužné 582, Luhačovice, PSČ: 763 26, IČ: 69690871, RČ: 570420/ [redacted]  
ve výši 449.084,95 Kč s příslušenstvím  
rozhodl

t a k t o:

I. Nařizuje se podle vykonatelného notářského zápisu JUDr. Libuše Kučerová - notářka ze dne 04.12.2007, č.j. N 295/2007, NZ 295/2007 v souladu s usnesením Okresního soudu ve Zlíně ze dne 15.09.2009, č.j. 13 Nc 1613/2009-8, k uspokojení pohledávky oprávněného v částce 449.084,95 Kč, slovy čtyřistačtyřicetdevět tisíc osmdesát čtyři korun českých devadesát pět halárů a jejího příslušenství, tj.

- nákladů exekuce a nákladů oprávněného, jejíž výše bude stanovena příkazem k úhradě nákladů exekuce

**e x e k u c e**  
**prodejem nemovitosti povinného, a to:**

podíl id. ½

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585459 Luhačovice

Kat.území: 688576 Luhačovice

List vlastnictví: 1018

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 675	275	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
446/87	178	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území
454/22	277	zahrada		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
Luhačovice, č.p. 582	bydlení	rozsáhlé chráněné území	St. 675

Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Klobouky, kód: 737.

II. Povinnému se za k a z u j e, aby označené nemovitosti se všemi jejími součástmi a příslušenstvím převedl na někoho jiného nebo ji zatížil. To platí i o movitých věcech, které jsou příslušenstvím nemovitosti.

Povinnému se u k l á d á, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi, zda a kdo má k nemovitosti předkupní právo, pokud to neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.

**O d ů v o d n ě n í:**

Usnesením Okresního soudu ve Zlíně ze dne 15.09.2009, č.j. 13 Nc 1613/2009-8 byla nařízena exekuce proti povinnému.

# EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO – MĚSTO, soudní exekutor JUDr. VÍT NOVOZÁMSKÝ,

Bratislavská 73, 602 00 Brno, email: [podatelna56@soudni-exekutori.cz](mailto:podatelna56@soudni-exekutori.cz), ID DS: gvjg8s9  
tel./fax. 545217647, 545217682, 545218184, 545218185, 545218181, 545214368, 545214397, 545211955, 545242967,

Č.j. 056 EX 10560/09 - 90

*Při kontaktu s pracovníky úřadu uvádějte  
vždy spisovou značku 056 EX 10560/09!*

Stránka 2 z 2

V průběhu exekučního řízení byl soudnímu exekutorovi doručeno rozhodnutí – rozsudek Okresního soudu ve Zlíně ze dne 09.05.2011, sp.zn. 26 C 223/2010-68, který nabyl právní moci dne 05.03.2012.

Tímto rozsudkem bylo určeno, že žalobce a) Miroslav Pilát, nar. 20.4.1957, bytem Luhačovice, Lužná 582, je podílovým spoluvlastníkem v rozsahu id. ½ nemovitostí zapsaných na LV č. 1018 pro k.ú. a obec Luhačovice, okres Zlín, u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, KP Valašské Klobouky, a to budovy č.p. 582 bydlení, stojící na parcele č. St. 675, zastavěná plocha a nádvoří, pozemku p.č. 446/87, trvalý travní porost, pozemku p.č. 454/22, zahrada a pozemku parcela č. St. 675, zastavěná plocha a nádvoří.

Na příslušném LV 1018, k.ú. Luhačovice je stále zapsán jako vlastník společnost H.FINANCE GROUP spol. s r.o. IČ 26221250, se sídlem Biskupský dvůr 2095/8, Praha, Nové Město, ovšem jak bylo sděleno oprávněným v této exekuci, již byl ve věci podán návrh na změnu vlastnického práva. V nejbližších dnech tak bude proveden záznam o změně vlastnického práva, kdy na příslušném LV 1018 již bude uveden jako vlastník povinný Miroslav Pilát, nicméně soudní exekutor z procesní opatrnosti vydal exekuční příkaz již nyní po nabytí právní moci rozsudku. Žádám tak příslušné katastrální pracoviště o zaevidování poznámky exekučního příkazu a usnesení o nařízení exekuce na LV 1018, k.ú. Luhačovice.

- P o u č e n í :**
1. Proti tomuto exekučnímu příkazu n e n í přípustný opravný prostředek (§ 47 odst. 3 zák. č. 120/2001Sb.)
  2. Majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní úkon, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatný (§ 47 odst. 4 zák. č. 120/2001Sb.)

- K doručení - oprávněný  
- povinný  
- KÚ pro Zlínský kraj, KP Valašské Klobouky

V Brně dne 07.03.2012



Mgr. Marie Mynaříková  
exekutorský kandidát  
pověřený soudním exekutorem  
JUDr. Vít Novozámským  
Exekutorský úřad Brno - město