

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO – MĚSTO, soudní exekutor JUDr. VÍT NOVOZÁMSKÝ,

Bratislavská 73, 602 00 Brno, email: podatelna56@soudni-exekutori.cz, ID DS: gvjg8s9
tel./fax. 545217647, 545217682, 545218184, 545218185, 545218181, 545214368, 545214397, 545211955, 545242967,

Č.j. 056 EX 7956/06 - 142

*Při kontaktu s pracovníky úřadu uvádějte
vždy spisovou značku 056 EX 7956/06!*

Stránka 1 z 1

U S N E S E N Í

JUDr. Vít Novozámský, soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno – město, Bratislavská 73, 602 00 Brno, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu Brno - venkov ze dne 13.06.2006, č.j. 22 Nc 7656/2006-3, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného rozhodčího nález rozhodce JUDr. Jiřího Nováka ze dne 14.02.2006, č.j. H/2005/12216 k uspokojení pohledávky oprávněného Home Credit a.s., se sídlem Moravské náměstí 249/8, Brno, PSČ: 602 00, IČ: 26978636, práv. zast. advokátem JUDr. Vladimír Muzikář, advokát, se sídlem AK Havlíčkova 13, Brno, PSČ: 602 00, IČ: 66203856 **proti povinnému Božena Danková, bytem Otmarov 115, Přibyslavice, PSČ: 664 83, RČ: 575802/ manžel(ka) povinného, Jaroslav Vavrek, bytem Přibyslavice, Otmarov 115, PSČ:664 83, r.č.: 510415/ pro pohledávku ve výši 28.583,10 Kč s příslušenstvím rozhodl**

t a k t o :

1. Cena nemovitostí, a to:
pozemku parcela St. 75 o výměře 98 m², zastavěná plocha a nádvoří,
pozemku parcela 403/2 o výměře 158 m², zahrada, zemědělský půdní fond,
pozemku parcela 994 o výměře 28 m², zahrada, zemědělský půdní fond,
budovy část obce Přibyslavice, č.p. 115, bydlení, stojící na parcele St. 75
zapsáno u KÚ pro Jihomoravský kraj, KP Brno-venkov, okres: Brno-venkov, kat.území: Přibyslavice u Velké Bíteše, obec: Přibyslavice, LV 154, včetně příslušenství těchto nemovitostí se určuje částkou 500.000,-- Kč.
2. Cena jednotlivých práv a závad s nemovitostí spojených 0,- Kč, žádné nebyly zjištěny.
3. Cena závad, které prodejem v dražbě nezaniknou 0,-- Kč, žádné nebyly zjištěny.
4. **Výsledná celková cena nemovitostí činí 500.000,-- Kč.**

Shora uvedené nemovitosti tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástmi jako jeden celek.

O d ů v o d n ě n í :

Soudní exekutor dne 17.03.2011 jmenoval usnesením č.j. 056 EX 7956/06 - 135 soudního znalce Ing. Petra Čecha, kterému uložil, aby písemně vyhotovil znalecký posudek na předmětné nemovitosti. Znalecký posudek č. 3554-28/11 byl vyhotoven dne 20.04.2011. K osobě znalce nebyly ze strany účastníků řízení vzneseny žádné námítky, proto soudní exekutor při určení ceny vychází z výše citovaného znaleckého posudku.

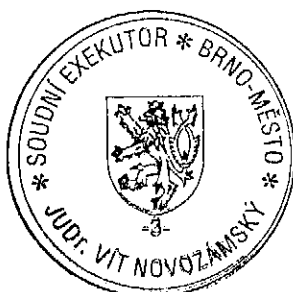
Soudní exekutor tedy podle § 336a odst. 1 o.s.ř. stanovuje cenu nemovitostí včetně příslušenství částkou 500.000,- Kč. Práva a závady s nemovitostí spojené a závady, které prodejem v dražbě nezaniknou (§ 336a odst. 1 písm. b) a c) o.s.ř.) nebyly zjištěny.

Určená výsledná cena bude podkladem pro stanovení nejnižšího podání.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému soudu v Brně, *písemně, trojmo, prostřednictvím podepsaného soudního exekutora.*

Znalecký posudek není důkazním prostředkem ve smyslu § 127 o. s. ř., jde pouze o úkon v rámci exekučního řízení vedoucí k provedení dražby a proto se nedoručuje účastníkům řízení. Účastníci řízení mohou do znaleckého posudku nahlédnout v sídle soudního exekutora (usnesení Nejvyššího soudu sp. zn. 20 Cdo 899/2001).

V Brně dne 26.03.2012



Mgr. Martin Kuběna
exekutorský kandidát
pověřený soudním exekutorem
JUDr. Vitem Novozámským