



Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne 19.4.2005 JK

Exekuční příkaz

JUDr. Vít Novozámský, soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno – město, Cejl 99, 602 00 Brno, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Jindřichově Hradci ze dne 6.1.2005, č.j. 10 Nc 4094/2004-8, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného rozhodnutí rozhodce JUDr. Jiřího Nováka ze dne 6.2.2004, č.j. H 2003/02338 k uspokojení pohledávky

oprávněného HOME Credit Finance a.s., se sídlem Moravské náměstí 249/8, Brno, PSČ: 602 00, IČ : 25536613, práv. zast. JUDr. Vladimír Muzikář, advokát se sídlem AK Havlíčkova 13, Brno
proti povinnému Jaroslav Fiala, bytem Radíkov 1, Český Rudolec, PSČ: 380 01, r.č.:

ve výši 34.569,26 Kč s příslušenstvím
rozhodl

t a k t o:

I. Nařizuje se podle vykonatelného rozhodnutí rozhodce JUDr. Jiřího Nováka ze dne 6.2.2004, č.j. H 2003/02338 v souladu s usnesením Okresního soudu v Jindřichově Hradci ze dne 6.1.2005, č.j. 10 Nc 4094/2004-8, k uspokojení pohledávky oprávněného v částce 34.569,26 Kč, slovy třicetčtyřitisícpětsetšedesátdevět korun českých dvacetšest hal. Kč a jejího příslušenství, tj.

- nákladů předcházejícího řízení ve výši 5.088,48 Kč, slovy pět tisíc osmdesát osm korun českých čtyřicet osm hal.
- nákladů exekuce a nákladů oprávněného, jejíž výše bude stanovena příkazem k úhradě nákladů exekuce,

e x e k u c e

prodejem nemovitostí povinného, a to:

- pozemek parcela St. 1/1 o výměře 253 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- budova části obce Radíkov, č.p. 1, rod.dům, stojící na parcele St. 1/1, zapsáno u KÚ pro Jihočeský kraj, KP Dačice, okres: Jindřichův Hradec, kat.území: Dolní Radíkov, obec: Český Rudolec, LV: 231
- 1/2 pozemku parcela St. 85 o výměře 30 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- 1/2 pozemku parcela 1273/2 o výměře 61 m², zahrada, zemědělský půdní fond,
- 1/2 budovy bez čp/če, garáž, stojící na parcele St. 85, zapsáno u KÚ pro Jihočeský kraj, KP Dačice, okres: Jindřichův Hradec, kat.území: Dolní Radíkov, obec: Český Rudolec, LV: 269
- 1/6 pozemku parcela 836 o výměře 1755 m², zahrada, zemědělský půdní fond, Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán nebo jiný podklad (GP)
- 1/6 parcely 863 o výměře 7139 m², zapsáno u KÚ pro Jihočeský kraj, KP Dačice, okres: Jindřichův Hradec, kat.území: Dolní Radíkov, obec: Český Rudolec, LV: 335

II. Povinnému se z a k a z u j e, aby označené nemovitosti se všemi jejími součástmi a příslušenstvím převedl na někoho jiného nebo ji zatížil. To platí i o movitých věcech, které jsou příslušenstvím nemovitosti.

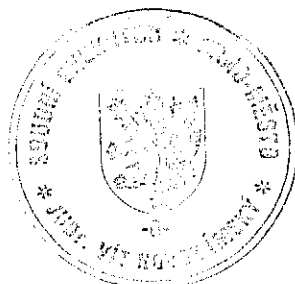
Povinnému se u k l á d á, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi, zda a kdo má k nemovitosti předkupní právo, pokud to neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.

P o u č e n í : 1. Proti tomuto exekučnímu příkazu n e n í přípustný opravný prostředek (§ 47 odst. 3 zák. č. 120/2001Sb.)

2. Majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní úkon, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatný (§ 47 odst. 4 zák. č. 120/2001Sb.)

K doručení - oprávněný
- povinný
- katastrální úřad

V Brně dne 8.4.2005



JUDr. Vít Novozámský
soudní exekutor



U S N E S E N Í

JUDr. Vít Novozámský, soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno – město, Bratislavská 73, 602 00 Brno, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Jindřichově Hradci ze dne 06.01.2005, č.j. 10 Nc 4094/2004-8, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného rozhodnutí rozhodce JUDr. Jiřího Nováka ze dne 06.02.2004, č.j. H 2003/02338 k uspokojení pohledávky

oprávněného Home Credit a.s., se sídlem Moravské náměstí 249/8, Brno, PSČ: 602 00, IČ: 26978636, práv. zast. JUDr. Vladimír Muzikář, advokát, se sídlem AK Havlíčkova 13, Brno, PSČ: 602 00

proti povinnému Jaroslav Fiala, bytem Radíkov 1, Český Rudolec, PSČ: 378 83, RČ:

ve výši 34.569,26 Kč s příslušenstvím
rozhodl ve věci níže uvedeného exekučního příkazu

I. I.Exekuční příkaz vydaný JUDr. Vít Novozámským, soudním exekutorem Exekutorského úřadu Brno – město, se sídlem Bratislavská 73, Brno, ze dne 8.4.2005, č.j.EX 96/05-13, kterým se nařizuje exekuce prodejem nemovitosti povinného s exekuční příkaz **částečně z r u š u j e** tak, že

- ve výroku I. citovaného exekučního příkazu se za slovy: „...prodejem nemovitosti povinného, a to:...” ruší odstavec „, pozemek parcela St. 1/1 o výměře 253 m², zastavěná plocha a nádvoří, budova části obce Radíkov, č.p. 1, rod.dům, stojící na parcele St. 1/1, zapsáno u KÚ pro Jihočeský kraj, KP Dačice, okres: Jindřichův Hradec, kat.území: Dolní Radíkov, obec: Český Rudolec, LV: 231“

II. **Nově odstavec I.** exekučního příkazu ze dne 8.4.2005, č.j.EX 96/05-13, kterým se nařizuje exekuce prodejem nemovitosti povinného **zní**.

„I. Nařizuje se podle vykonatelného rozhodnutí rozhodce JUDr. Jiřího Nováka ze dne 6.2.2004, č.j. H 2003/02338 v souladu s usnesením Okresního soudu v Jindřichově Hradci ze dne 6.1.2005, č.j. 10 Nc 4094/2004-8, k uspokojení pohledávky oprávněného v částce 34.569,26 Kč, slovy třicetčtyřtisícpětšedesátdevět korun českých dvacetšest hal. Kč a jejího příslušenství, tj.

- nákladů předcházejícího řízení ve výši 5.088,48 Kč, slovy pět tisíc osmdesát osm korun českých čtyřicet osm hal.
- nákladů exekuce a nákladů oprávněného, jejíž výše bude stanovena příkazem k úhradě nákladů exekuce,

e x e k u c e

prodejem nemovitosti povinného, a to

- 1/2 pozemku parcela St. 85 o výměře 30 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- 1/2 pozemku parcela 1273/2 o výměře 61 m², zahrada, zemědělský půdní fond,
- 1/2 budovy bez čp/če, garáž, stojící na parcele St. 85,
zapsáno u KÚ pro Jihočeský kraj, KP Dačice, okres: Jindřichův Hradec, kat.území: Dolní Radíkov, obec: Český Rudolec, LV: 269
- 1/6 pozemku parcela 836 o výměře 1755 m², zahrada, zemědělský půdní fond,
Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán nebo jiný podklad (GP)
- 1/6 parcely 863 o výměře 7139 m²,
zapsáno u KÚ pro Jihočeský kraj, KP Dačice, okres: Jindřichův Hradec, kat.území: Dolní Radíkov, obec: Český Rudolec, LV: 335

O d ů v o d n ě n í :



U S N E S E N Í

JUDr. Vít Novozámský, soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno – město, Bratislavská 73, 602 00 Brno, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Jindřichově Hradci ze dne 06.01.2005, č.j. 10 Nc 4094/2004-8, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného rozhodnutí rozhodce JUDr. Jiřího Nováka ze dne 06.02.2004, č.j. H 2003/02338 k uspokojení pohledávky oprávněného Home Credit a.s., se sídlem Moravské náměstí 249/8, Brno 2, PSČ: 602 00, IČ: 26978636, práv. zast. advokátem JUDr. Vladimír Muzikář, advokát, se sídlem AK Havlíčkova 13, Brno, PSČ: 602 00

proti povinnému Jaroslav Fiala, bytem Radíkov 1, Český Rudolec, PSČ: 378 83, RČ:
ve výši 34.569,26 Kč s příslušenstvím
rozhodl

m ě n í exekuční příkaz č.j. EX 96/05-13 ze dne 8.4.2005 ve znění usnesení o změně exekučního příkazu č.j. EX 96/05-72 ze dne 19.2.2008 :

1) ve výroku I. tak, že tento správně zní:

„I. Nařizuje se podle vykonatelného rozhodnutí rozhodce JUDr. Jiřího Nováka ze dne 6.2.2004, č.j. H 2003/02338 v souladu s usnesením Okresního soudu v Jindřichově Hradci ze dne 6.1.2005, č.j. 10 Nc 4094/2004-8, k uspokojení pohledávky oprávněného v částce 34.569,26 Kč, slovy třicetčtyřtisícpětšedesátdevět korun českých dvacetšest hal. Kč a jejího příslušenství, tj.

- nákladů předcházejícího řízení ve výši 5.088,48 Kč, slovy pětšicisícšedesát korun českých čtyřicetšest hal.
- nákladů exekuce a nákladů oprávněného, jejíž výše bude stanovena příkazem k úhradě nákladů exekuce,

e x e k u c e
prodejem nemovitostí povinného, a to

- pozemek parcela St. 85 o výměře 30 m2, zastavěná plocha a nádvoří,
 - pozemek parcela 1273/2 o výměře 61 m2, zahrada, zemědělský půdní fond,
 - budova bez čp/če, garáž, stojící na parcele St. 85,
- zapsáno u KÚ pro Jihočeský kraj, KP Dačice, okres: Jindřichův Hradec, kat.území: Dolní Radíkov, obec: Český Rudolec, LV: 269
- 1/6 pozemku parcela 836 o výměře 1755 m2, zahrada, zemědělský půdní fond,
- Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Příkladový plán nebo jiný podklad (GP)
- 1/6 parcely 863 o výměře 7139 m2,
- zapsáno u KÚ pro Jihočeský kraj, KP Dačice, okres: Jindřichův Hradec, kat.území: Dolní Radíkov, obec: Český Rudolec, LV: 335“

2) v ostatním zůstává exekuční příkaz beze změny.

O d ů v o d n ě n í :

Ve věci byla příslušným soudem nařízena exekuce. Soudní exekutor v souladu s § 47 odst. 1 zák. č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (e.ř.) posoudil, jakým způsobem bude exekuce provedena a vydal podle § 59 odst. 1 písm. c) e. ř. předmětný exekuční příkaz.


V průběhu řízení bylo zjištěno, že spoluvlastník podílu id. ½ nemovitostí ve spoluvlastnictví s povinným zemřel a podle listiny Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresní soud Jindřichův Hradec 15D-64/2006 ze dne 16.11.2006 a povinný nabyl do svého výlučného vlastnictví podíl id. ½ předmětných nemovitostí po zemřelém spoluvlastníkovi a je nyní výlučným vlastníkem předmětných nemovitostí, a to: pozemku parcela St. 85 o výměře 30 m2, zastavěná plocha a nádvoří, pozemku parcela 1273/2 o výměře 61 m2, zahrada, zemědělský půdní fond, budovy bez čp/če, garáž, stojící na parcele St. 85, vše zapsáno u KÚ pro Jihočeský kraj, KP Dačice, okres: Jindřichův Hradec, kat.území: Dolní Radíkov, obec: Český Rudolec, LV: 269

Vzhledem k výše uvedenému soudní exekutor v souladu s ust. § 3 odst. 2 vyhl.č. 418/2001 Sb. ve spojení s ust. § 164 o.s.ř. provedl změnu exekučního příkazu tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto usnesení.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení n e n í odvolání přípustné (§ 47 odst. 3 e.ř.).

V Brně dne 02.10.2008




JUDr. Vít Novozámský
soudní exekutor



USNESENÍ

JUDr. Vít Novozámský, soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno – město, Bratislavská 73, 602 00 Brno, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Jindřichově Hradci ze dne 06.01.2005, č.j. 10 Nc 4094/2004-8, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného rozhodnutí rozhodce JUDr. Jiřího Nováka ze dne 06.02.2004, č.j. H 2003/02338 k uspokojení pohledávky oprávněného Home Credit a.s., se sídlem Moravské náměstí 249/8, Brno 2, PSČ: 602 00, IČ: 26978636, práv. zast. advokátem JUDr. Vladimír Muzikář, advokát, se sídlem AK Havlíčkova 13, Brno, PSČ: 602 00
proti povinnému Jaroslav Fiala, bytem Radíkov 1, Český Rudolec, PSČ: 378 83, RČ:
ve výši 34.569,26 Kč s příslušenstvím
rozhodl

m ě n í exekuční příkaz č.j. 56 EX 96/05-13 ze dne 8.4.2005 ve znění usnesení o změně exekučního příkazu č.j. 56 EX 96/05-72 ze dne 19.2.2008 a usnesení o změně exekučního příkazu č.j. 56 EX 96/05-95 ze dne 2.10.2008 takto:

1) ve výroku I. tak, že tento správně zní:

„I. Nařizuje se podle vykonatelného rozhodnutí rozhodce JUDr. Jiřího Nováka ze dne 6.2.2004, č.j. H 2003/02338 v souladu s usnesením Okresního soudu v Jindřichově Hradci ze dne 6.1.2005, č.j. 10 Nc 4094/2004-8, k uspokojení pohledávky oprávněného v částce 34.569,26 Kč, slovy třicetčtyřítisícpětsetšedesátdevět korun českých dvacetšest hal. Kč a jejího příslušenství, tj.

- nákladů předcházejícího řízení ve výši 5.088,48 Kč, slovy pětšedesátšest set korun českých čtyřicet osm hal.
- nákladů exekuce a nákladů oprávněného, jejíž výše bude stanovena příkazem k úhradě nákladů exekuce,

e x e k u c e

prodejem nemovitostí povinného, a to

- pozemek parcela St. 85 o výměře 30 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parcela 1273/2 o výměře 61 m², zahrada, zemědělský půdní fond,
- pozemek parcela 1273/5 o výměře 607 m², ostatní plocha, manipulační plocha,
- budova bez čp/če, garáž, stojící na parcele St. 85,

Zapsáno u KÚ pro Jihočeský kraj, KP Dačice, okres: Jindřichův Hradec, kat.území: Dolní Radíkov, obec: Český Rudolec, LV: 269

- 2/6 pozemku parcela 836 o výměře 1755 m², zahrada, zemědělský půdní fond,
Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán nebo jiný podklad (GP)

- 2/6 parcely 863 o výměře 7139 m²,

Zapsáno u KÚ pro Jihočeský kraj, KP Dačice, okres: Jindřichův Hradec, kat.území: Dolní Radíkov, obec: Český Rudolec, LV: 335“

2) v ostatním zůstává exekuční příkaz beze změny.

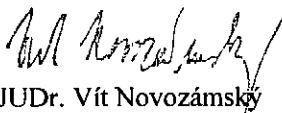
O d ů v o d n ě n í :

Exekučním příkazem JUDr. Víta Novozámského, soudního exekutora Exekutorského úřadu se sídlem Bratislavská 73, 602 00 Brno, č.j. 56 EX 96/05-13 ze dne 8.4.2005 byla nařízena exekuce prodejem nemovitostí povinného. V průběhu řízení soudní exekutor dvakrát vydal usnesení o změně tohoto exekučního příkazu, a to jednak usnesením č.j. 56 EX 96/05-75 ze dne 19.2.2008 a usnesením č.j. 56 EX 96/05-95 ze dne 2.10.2008, neboť v průběhu exekučního řízení bylo zjištěno, že jednak povinný již není vlastníkem určitých nemovitostí a naopak se stal vlastníkem dalšího spoluvlastnického podílu na nemovitostech. Avšak dále soudní exekutor zjistil, že ve výroku I. citovaného exekučního příkazu ve znění obou usnesení o změně exekučního příkazu je zřejmá nesprávnost – chyba v označení spoluvlastnického podílu a pozemku ve vlastnictví povinného. Soudní exekutor proto v souladu s ust. § 3 odst. 2 vyhl.č. 418/2001 Sb. ve spojení s ust. § 164 o.s.ř. provedl opravu exekučního příkazu tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto usnesení

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (§ 47 odst. 3 e.ř.).

V Brně dne 02.10.2008




JUDr. Vít Novozámský
soudní exekutor