

## U S N E S E N Í

JUDr. Vít Novozámský, soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno – město, Bratislavská 73, 602 00 Brno, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Děčíně ze dne 12.10.2006, č.j. 8Nc 5173/2006-27, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného notářského zápisu notářky JUDr. Jitky Satrapové ze dne 19.05.2006, č.j. NZ 58/2006, N 64/2006 k uspokojení pohledávky

oprávněného Hypoteční banka a.s., se sídlem Radlická 333/150, Praha 5, PSČ: 150 57

### proti povinnému

1/ **Miroslav Wendler, bytem Mikulášovice 166, Mikulášovice, PSČ: 407 79, RČ:**

2/ **Martina Wendlerová, bytem Mikulášovice 166, Mikulášovice, PSČ: 407 79, RČ:**

rozhodl

t a k t o:

Soudní exekutor uděluje vydražiteli: **Martina Vondrová, bytem plk.O.Hrubého 1788, Nová Paka, PSČ: 509 01, r.č.:**

**, p ř í k l e p** na vydražené nemovitosti:

- pozemek parcela St. 28 o výměře 198 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří
  - pozemek parcela 40/2 o výměře 205 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, zemědělský půdní fond
  - pozemek parcela 43/1 o výměře 611 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, zemědělský půdní fond
  - pozemek parcela 5219/8 o výměře 8 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace
  - budova části obce Mikulášovice, č. p. 166, bydlení stojící na parcele St. 28
- vše zapsáno u KÚ pro Ústecký kraj, KP Rumburk, okres: Děčín, kat. území: Mikulášovice, obec: Mikulášovice, LV: 152, za nejvyšší podání 250.000,- Kč.

Lhůta k zaplacení nejvyššího podání se stanoví do 30 dnů ode dne právní moci usnesení o příklepu, a to buď v hotovosti do poklady soudního exekutora nebo platbou na účet soudního exekutora vedený u České spořitelny a.s., č.ú. 2051842389/0800, *variabilní symbol:* 1066306, *specifický symbol:* rodné číslo nebo IČ vydražitele, *do detailu platby nebo zprávy pro příjemce* uvede vydražitel „doplatek nejvyššího podání“. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 100.000,-Kč.

O d ů v o d n ě n í :

Při elektronické dražbě nemovitostí uvedených ve výroku tohoto usnesení dne 20.10.2011 učinil vydražitel uvedený ve výroku tohoto usnesení nejvyšší podání. Při dražebním jednání nebyly vzneseny žádné námitky proti udělení příklepu uvedenému vydražiteli. Proto soudní exekutor podle § 336j OSŘ vydražiteli udělil příklep.

Současně soudní exekutor podle § 336j odst.4 OSŘ stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání.

Podle § 336l OSŘ vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu. O tom je vydražitel povinen vyzrozumět soudního exekutora.

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§336l odst. 1 a 2 OSŘ).

**P o u ě n í :** Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení ke Krajskému soudu v Ústí nad Labem, pobočka Liberec, písemně, trojmo, *prostřednictvím soudního exekutora*. Proti usnesení, kterým byl příklep udělen, mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, vydražitel a dražitelé, kteří proti udělení příklepu vznesli námitky. Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336 c odst.1 písm.a), kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání (§336k odst. 2 OSŘ).

V Brně dne 20. října 2011

Mgr. Jana Kalistová  
exekutorský kandidát  
pověřená soudním exekutorem  
JUDr. Vítem Novozámským  
Exekutorský úřad Brno - město